

# VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE VOJKA č. 1/2009

## o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v katastrálnom území Vojka

Obec Vojka v súlade § 6 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

### § 1

#### Úvodné ustanovenie

Toto všeobecné záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane a miestne poplatky za komunálne a drobné stavebné odpady

### PRVÁ ČASŤ

#### § 2

#### Miestne dane a poplatky

Miestne dane sú:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za pša
- c) daň za užívanie verejného priestranstva

Miestne poplatky:

- a) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v katastrálnom území Vojka

#### § 3

#### Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

## DRUHÁ ČASŤ

### Daň z pozemkov

#### § 4

##### Predmet dane

1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Vojka v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice (A)
- a1) vinice, ovocné sady (A)
- b) trvalé trávne porasty (B)
- c) záhrady (C)
- d) zastavané plochy a nádvorcia (F)
- e) stavebné pozemky (G)
- f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov (H)

#### § 5

1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1m<sup>2</sup> podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a predkladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

#### § 6

##### Sadzba dane

1) Správca dane na území celej obce Vojka určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- a) orná pôda, chmeľnica vo výške 0,39 % zo základu dane
- b) vinice, ovocné sady vo výške 0,25 % zo základu dane
- c) záhrady vo výške 0,25 % zo základu dane
- d) zastavané plochy a nádvorcia 0,25 % zo základu dane
- e) stavebné pozemky 0,25 % zo základu dane
- f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 0,25 % zo základu dane.

## Daň zo stavieb

### § 7

#### Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup>zastavanej plochy:
  - a) 1,- Sk/0,03 € za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
  - b) 1,- Sk/0,03 € za stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej poľnohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu.
  - c) 3,- Sk/0,1 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu.
  - d) 4,- Sk/0,13 € za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov.
  - e) 5,- Sk/0,17 € za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu.
  - f) 10,- Sk/0,33 € za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
  - g) 3,- Sk/0,1 € za ostatné stavby
- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,75 Sk/0,02 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### § 8

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:
  - a) pozemky na ktorých sú cintoríny
  - b) močiare
  - c) časti pozemkov na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia vykurovacích plynov
  - d) pozemky verejné prístupných parkov, priestorov a športovísk
  - e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
  - f) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
  - g) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi
- 2) Správca dane sa znižuje sadzbu dane:
  - a) ornej pôdy využívané na výživu rodiny s trvalým pobytom vo Vojke do 5 ha o 0,14% t.j. 0,25% zo základu dane
  - b) stavby na bývanie a ostatné stavby využívané na vlastnú potrebu vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov o 50%
  - c) stavby na bývanie a ostatné stavby využívané na vlastnú potrebu vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľom preukazu ŽŤP-S o 50%.

§ 9  
Vyrubenie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšia ako 10,- Sk/0,33 € nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 10  
Platenie dane

1) Vyrobená daň z nehnuteľnosti ak je nižšia ako 500,- Sk/16,60 € je splatná do 30.6. bežného zdaňovacieho obdobia

2) Vyrubená daň z nehnuteľnosti ak je vyššia ako 500,-/16,60 € Sk je splatná:

FO:	1. splátka .....	3. splátka .....
	2. splátka .....	4. splátka .....
PO:	1. splátka .....	3. splátka .....
	2. splátka .....	4. splátka .....

## TRETIA ČASŤ

### Daň za psa

§ 11  
Predmet dane

1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

2) Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely
- b) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby.

§ 12  
Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 13  
Sadzba dane

Sadzba dane je 100,- Sk /3,32 € za jedného psa a za každého ďalšieho psa 150,- Sk/4,98 € za kalendárny rok.

## § 14

### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

## § 15

### Oznamovacia povinnosť a platenia dane

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie.
- 2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia platobným výmerom do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených obcou.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### Daň za užívanie verejného priestranstva

#### § 16

##### Predmet dane

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasne parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejností prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie zariadenia slúžiace na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky.
- 4) Daňovník je povinný v lehote do 24 hodín od začatia užívania verejného priestranstva písomne oznámiť správcovi dane svoje údaje, konkrétne verejné priestranstvo, ktoré chce užívať, spôsob a dobu užívania verejného priestranstva.

#### § 17

##### Sadzba dane

- 1) Sadzba dane sa určuje nasledovne:

a) za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a obchodnej činnosti činí poplatok:

- za služby a práce	100,- Sk/deň	3,32 €/deň
- za predaj tovaru	100,- Sk/deň	3,32 €/deň
- za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií	100,- Sk/deň	3,32 €/deň

Za krátkodobé (jednodňové) užívanie verejného priestranstva sa považuje každý začatý deň za celý deň. Daň za užívanie verejného priestranstva sa platí v hotovosti pred užívaním verejného priestranstva bez vyrubenia platobným výmerom do pokladne správcu dane.

#### § 18

##### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

## PIATA ČASŤ

### § 19

#### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2) Poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku, pozemok ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikania
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2.

### § 20

#### Sadzba poplatku

- 1) Sadzba poplatku je:
  - a) 0,33 Sk/0,011 € za osobu a kalendárny deň pre fyzické osoby
  - b) 0,33 Sk/0,011 € za každého zamestnanca a kalendárny deň pre podnikateľov

### § 21

#### Ohlásenie

- 1) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik daňovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci:
  - svoje meno a priezvisko
  - dátum narodenia
  - adresu trvalého alebo prechodného pobytu
  - ak je poplatníkom podnikateľ (podľa § 77 ods.2 písm. b) alebo c) zákona) ohlási názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo.

## § 22

### Vyrubenie poplatku

- 1) Poplatok vyrubí obec platovým výmerom.
- 2) Ak obec zistí sama alebo na základe ohlásenia, že poplatok bol poplatníkovi vyrubенý v nesprávnej výške alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku upraví obec výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

## § 23

- 1) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže:
  - a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,
  - b) svoju neprítomnosť v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby
  - c) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.
- 2) Poplatník skutočnosti uvedené v odseku 1 tohto paragrafu preukazuje nasledovnými písomnými dokladmi:
  - zastupiteľského úradu alebo konzulárneho úradu SR v zahraničí, že sa zdržiaval alebo zdržiava v zahraničí
  - zahraničného zamestnávateľa, ktorý má sídlo v cudzine, že vykonal pracovnú činnosť mimo územia SR
  - potvrdenie od príslušných orgánov vojenskej správy
  - čestné prehlásenie s úradne overeným podpisom, že odkedy dokedy sa zdržiava v zahraničí
  - čestné prehlásenie s úradne overeným podpisom poplatníka, že neužíval nehnuteľnosť viac ako 90 dní po sebe nasledujúcich dní
  - potvrdenie o prechodnom pobyte
  - potvrdenie od mestského/obecného úradu, že má poplatok vyplatенý za príslušný kalendárny rok.



## ŠIESTA ČASŤ

### § 24

#### Záverečné ustanovenia

- 1) Obecné zastupiteľstvo vo Vojke sa na tomto všeobecne záväznom nariadení na rok 2009 uznieslo dňa *16.12.08* uznesením č.: *31/08*
- 2) Všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2009.

### § 25

#### Zrušujúca ustanovenia

Zrušuje sa Všeobecné záväzné nariadenie obce Vojka zo dňa 11.12.2005 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v katastrálnom území Vojka.

Vo Vojke dňa *16.12.*.....2008

*Juhász Štefan*  
Juhász Štefan  
starosta obce



Vyvesené na úradnej tabuli dňa *16.12.*.....2008  
Zvesené z úradnej tabuli dňa *31.12.*..... 2008